

Föreningen Rostorps Egna Hem

Protokoll fört vid årsmötet den 13 mars 2011.

§1. Mötets öppnande

Ordförande Ninni Hyleborg hälsade mötesdeltagarna välkomna.

§2. Parentation.

Ninni Hyleborg läste en dikt för de medlemmar som gått bort under året som gått. Efter det hölls en tyst minut.

§3. Mötets behörighet.

Mötet godkänner att kallelse har utlysts i Rostorpsbladet och på föreningens hemsida i behörig tid.

§4. Dagordningen fastställdes.

§5. Val av mötesfunktionärer.

- a. Ingemar Steimer väljs som ordförande för mötet.
- b. Eva Gustafsson väljs som sekreterare för mötet.
- c. Helene Karlsson och Kerstin Ljung väljs som justeringsmän tillika rösträknare.

§6. Föregående protokoll.

Ingemar Steimer läser upp de stora punkterna såsom utträdet ur Villaägarna, nya stadgarna, medlemsavgiften och de invalda i styrelsen. Det finns inga önskemål om att läsa upp mer. Protokollet finns på hemsidan.

§7. Verksamhetsberättelsen.

Medlemmarna tog del av denna i senaste Rostorpsbladet. Finns även på hemsidan. Godkänns av mötet.

§8. Ekonomisk berättelse.

Anders Christensson, kassör, delar ut redogörelse för föreningens räkenskaper år 2010, bilaga till protokollet.

Synpunkter om firmatecknare diskuteras. I styrelsen finns två oberoende av varandra, tecknade firmatecknare, Ninni Hyleborg och Anders Christensson. Detta godkänns av mötet.

§9. Revisionsberättelse

Ingemar Steimer läser upp denna och den godkänns av mötet.

§10. Styrelsens ansvarsfrihet

Mötet ger styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

§11. Val av funktionärer

- a. Till två ordinarie ledamöter på 2 år valdes sittande Kent Skoog och Anders Christensson.
- b. Till suppleant på 2 år valdes Ingela Stålbrand.
- c. Till två revisorer på 1 år valdes sittande Ingemar Steimer och Sven Nordgren.
- d. Till revisorsuppleant på 1 år valdes sittande Mats Weidmar.

§12. Fastställande av medlemsavgift

Anders Christensson berättar om oron inför utträdet ur Villaägarna i fjol och vad det skulle komma att innebära för vår förening. Men vi är fler medlemmar i år jämfört med samma tid i fjol, 2010 fanns det 125 medlemmar och nu 2011 är vi än så länge 139 medlemmar. Därför beslutar mötet om oförändrad avgift för 2011, 200 kr/hushåll.

§13. Styrelsearvode 2011

Förslag lämnas att arvodet ska höjas från 3000 kr till 3500 kr för 2011. Mötet godkänner detta förslag och det blir 3500 kr i arvode 2011.

§14. Motioner och förslag

- a. Revidering av stadgarna.
Kent Skoog presenterar en modernisering av stadgarna, som gjorts på årsmötet 2010. Inga ändringar har tillkommit och det är en tradition att stadgarna ska leva under en lång tid. Mötet godkänner stadgarna. Dessa kommer att skickas ut och även finnas på hemsidan samt bilaga till protokollet.

§15. Övriga frågor

- a. Rostorp, en fristående villaförening. Hur kan medlemskapet se ut i vår förening? Lämna gärna tips och idéer till styrelsen. Rostorpsbladet är oerhört viktigt att få i brevlådan. Roland berättade om dvd som sammanställs och vår förhoppning är att den snart ska vara färdig.
- b. Hemsidan. Björn Bang har hjälpt oss att bygga upp vår nya hemsida. Mötesdeltagarna tyckte att det var lätt att hitta på hemsidan, bra innehåll, bra att ta del av aktiviteter och annan information. Rostorpsbladet finns också tillgängligt här. Uppdatera med foto och historia från föreningens gångna år. Lämna gärna tips, idéer och synpunkter till styrelsen vad gäller hemsidan. Ringa Anders Christensson om man glömt sitt lösenord

till forumet. Anders och Ninni kan hjälpa de som behöver komma igång med inlogningen. Rostorps egna hems förening finns även på facebook.

- c. Aktiviteter 2011. 2011 kommer att gå i "kryddträdgårdens år" Till detta kan det vara bra med pallkragar som vi medlemmar kan beställa av Anders för 200 kr/st. Fler aktiviteter kommer i Rostorpsbladet och på hemsidan.
- d. Britt Widen hälsar att Ingemar Widen inte vill vara aktiv i grannsamverkan längre.
- e. Det finns önskemål om att valberedningens namn ska stå med i Rostorpsbladet för att medlemmarna ska kunna nå dem.
- f. Vi fortsätter att diskutera om vi ska ha någon typ av medlemskort och vad nyttan med dessa ska vara. Tyck till på hemsidans forum.
- g. Önskemål om bevakning av närområdet, bygget på Segevång, busstrafiken mm. Gärna intressegrupper för de som vill driva frågorna.
- h. Avgående Lena Brettmar avtackades med paket.

§16. Mötet avslutades.

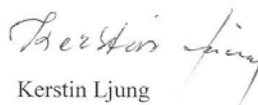
Vid protokollet


Eva Gustafsson

Mötessekreterare


Helene Karlsson

Justeringsman


Kerstin Ljung

Justeringsman

Stadgar för Föreningen Rostorps Egna Hem

Antagna på ordinarie årsmöten 2010-01-13 och 2011-03-13

§1

Föreningens ändamål är att åstadkomma en närmare sammanslutning mellan villaägarna inom Rostorp i syfte att tillvarata och främja deras gemensamma intressen och verka för stärkande av samhörighetskänslan

§2

Villaägare inom Egnahemsområdet Rostorp äger rätt att vara medlem i föreningen.

Medlem som inte i vederbörlig ordning erlagt beslutad medlemsavgift, anses ha utträtt ur föreningen.

Härutöver äger den som bor i medlemsfastighet rätt att delta i föreningens aktiviteter

§3

Föreningens angelägenheter omhänderhas av dess styrelse.

Styrelsen skall bestå av ordförande och fyra ordinarie ledamöter jämte två suppleanter

Styrelsen, som sammanträder på kallelse av ordföranden eller annan styrelseledamot, är beslutsför, när minst tre ledamöter är närvarande. Beslut fattas med enkel majoritet. Vid lika röstetal gäller den mening, som biträds av ordföranden vid sammanträdet, dock måste minst tre ledamöter vara ense om beslutet.

Styrelsen utser inom sig vice ordförande, kassör och sekreterare och övriga erforderliga funktionärer.

§4

Föreningens firma tecknas av styrelsen eller av den eller dem styrelsen bemyndigar

§5

Räkenskapsåret löper per kalenderår. Styrelsens förvaltning granskas av revisorer utsedda på årsmötet. Styrelsen skall senast 14 dagar före årsmötet till revisorerna överlämna avslutade räkenskaper och protokoll samt berättelse för föregående år.

§6

Kallelse till föreningsmöte med angivande av ärenden – styrelsens förslag och medlemmarnas motioner - , skall på lämpligt sätt tillställas, varje medlem. Till såväl årsmöte som extra föreningsmöte kallas minst tre veckor i förväg.

Årsmöte skall hållas varje år före mars månads utgång. På begäran av styrelsen eller minst en femtedel av föreningens medlemmar skall extra föreningsmöte hållas.

Motioner till årsmötet skall inlämnas skriftligen till styrelsen senast fem veckor före mötet.

§7

Årsmötet öppnas av styrelsens ordförande eller vid dennes frånvaro av annan styrelsemedlem varefter följande ärenden skall behandlas:

1. Val av ordförande och sekreterare för mötet
2. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare
3. Fråga om mötets behöriga utlysning
4. Fastställande av dagordning
5. Föredragning av verksamhetsberättelse och årsredovisning
6. Föredragning av revisionsberättelse
7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
8. Förslag från styrelsen samt motioner från medlemmarna
9. Fastställande av medlemsavgift för nästkommande kalenderår (en avgift per fastighet).
10. Fastställande av styrelsearvode
11. Val av styrelsens ordförande för en tid av två år, varje jämnt årtal
12. Val av två ledamöter till styrelsen för en tid av två år
13. Val av en suppleant till styrelsen för en tid av två år
14. Val av två revisorer och en suppleant för en tid av ett år
15. Val av tre ledamöter till valberedningen, varav en sammankallande, för en tid av ett år
16. Övriga frågor.

Vid extra föreningsmöte skall mötesordningen för årsmötet gälla i tillämpliga delar.

§8

Beslut vid föreningsmöte fattas med enkel majoritet av de närvarande röstberättigade. Medlem får företrädas genom ombud. Varje fastighet har en röst.

Frågor avgöres genom öppen omröstning, om slutna omröstning ej begärts. Vid lika röstetal äger mötets ordförande utslagsröst, men vid slutna omröstning skall lotten avgöra.

Röstlängd upprättas och fastställs vid begäran om votering

§9

Stadgeändring skall för att äga giltighet beslutas vid två på varandra följande föreningsmöten med minst sex månaders mellanrum, varav minst ett skall vara årsmöte.

§10

För beslut om upplösning av föreningen gäller vad som sägs i §9 om stadgeändring.

Om beslut fattas att föreningen skall upplösas skall föreningens tillgångar användas till områdets nytta.

Revisionsberättelse

Undertecknade, som vid 2010 års årsmöte utsetts att granska räkenskaperna hos föreningen Rostorps Egna Hem i Malmö, får härmed efter fullgjort uppdrag lämna följande berättelse.

Vi har granskat årsredovisningen för räkenskapsåret 2010 samt vidtagit de granskningsåtgärder som vi ansett erforderliga.

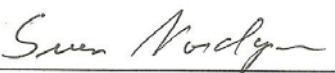
Kassan är väl förd, intäkter och kostnader vederbörligen verifierade. Banksaldo, plusgiro och kontanter i kassan har kontrollerats.

Den av oss företagna revisionen har inte givit anledning till anmärkning med avseende på de till oss överlämnade revisionshandlingarna.

Vi föreslår därför full ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Malmö den 26 februari 2011


Ingemar Steimer


Sven Nordgren